

NOTICE OF BOND ELECTIONS

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that elections will be held by Brazos County Municipal Utility District No. 1 (the "District") on November 5, 2019, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at the polling places specified on **Exhibit A**, for voting upon the following propositions:

BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION A

**(WATERWORKS, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE
AND STORM SEWER FACILITIES BONDS)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$235,600,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NEEDED TO PROVIDE A WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION) AND ALL ADDITIONS TO SUCH SYSTEMS AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN

PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF BONDS OF THE DISTRICT HERETOFORE OR HEREAFTER ISSUED FOR SAID PURPOSES, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS; SAID BONDS, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S \$159,370,000 VOTED BUT UNISSUED WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM BONDS AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S BOND ELECTION ON NOVEMBER 3, 2015?

BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION B

(ROAD FACILITIES BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$104,060,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORM WATER DETENTION FACILITIES, LANDSCAPING AND IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES,

EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF BONDS OF THE DISTRICT HERETOFORE OR HEREAFTER ISSUED FOR SAID PURPOSES, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS; SAID BONDS, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S \$11,745,000 VOTED BUT UNISSUED ROAD BONDS AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S BOND ELECTION ON NOVEMBER 3, 2015?

The propositions will appear in the following form in the ballots used in the election:

OFFICIAL BALLOT

BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

PROPOSITION A

- () FOR) THE ISSUANCE OF \$235,600,000 BONDS FOR
) WATER, SANITARY SEWER, AND
) DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEMS
() AGAINST) AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT
) AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF
) THE BONDS

BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

PROPOSITION B

- () FOR) THE ISSUANCE OF \$104,060,000 BONDS FOR
) ROADS AND THE LEVY OF TAXES,
() AGAINST) WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT,
) IN PAYMENT OF THE BONDS

Early voting by personal appearance will be conducted at the locations listed during the hours specified on **Exhibit B**.

Applications for ballot by mail shall be sent to:

Brazos County Early Voting Clerk
300 East WM J Bryan Parkway
Suite 100
Bryan, Texas 77803
Email: thancock@brazoscountytexas.gov

Applications for ballots by mail must be received no later than 5:00 p.m. on October 25, 2019.

[EXECUTION PAGE FOLLOWS]

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS.



President, Board of Directors

DO NOT REMOVE UNTIL 8:00 A.M. ON NOVEMBER 6, 2019

AVISO DE ELECCIONES DE BONOS

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL BRAZOS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 Y DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Se notifica por el presente que el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 1 (el "Distrito") celebrará elecciones el 5 de noviembre de 2019 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en los lugares especificados en el **Anexo A**, para votar por las siguientes proposiciones:

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 **DEL CONDADO DE BRAZOS**

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 **DEL CONDADO DE BRAZOS** **PROPOSICIÓN A**

**(BONOS PARA INSTALACIONES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA,
ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO
DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DEL CONDADO DE BRAZOS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES POR LA CANTIDAD MÁXIMA \$235,600,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA, EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN DE CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS Y VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN EFECTO AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS Y APARATOS DEL DISTRITO NECESARIOS PARA SUMINISTRAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, INCLUYENDO, PERO SIN

LIMITARSE, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUYENDO LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUYENDO LA MITIGACIÓN) Y TODAS LAS ADICIONES A DICHS SISTEMAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO Y LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y CON EL PROPÓSITO DE REMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O DE AQUÍ EN ADELANTE POR LA LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS DEL DISTRITO EMITIDOS HASTA EL PRESENTE O DE AQUÍ EN ADELANTE CON DICHS PROPÓSITOS, Y PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS; SIENDO DICHS BONOS, DE SER APROBADOS, AUTORIZADOS EN LUGAR DE LOS \$159,370,000 EN BONOS DEL DISTRITO PARA EL SISTEMA DE AGUA, EL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y EL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA QUE FUERON VOTADOS PERO NO FUERON EMITIDOS, AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2015?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DEL CONDADO DE BRAZOS
PROPOSICIÓN B

(BONOS PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DEL CONDADO DE BRAZOS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$104,060,000, CON VENCIMIEMTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHS PLAZOS SEGÚN LO DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y VENDER DICHS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA

NETA DE ALGUNA EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN EFECTO AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS O LAS INSTALACIONES EN APOYO A ESTOS, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LAS INSTALACIONES ASOCIADAS DE DRENAJE Y DE RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTA, EL EMBELLECIMIENTO DE JARDINES Y EL RIEGO, Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPO, APARATOS ELÉCTRICOS, INTERESES EN PROPIEDADES, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y CON EL PROPÓSITO DE REMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O DE AQUÍ EN ADELANTE POR LA LEY, TODOS O ALGUNA PARTE DE LOS BONOS DEL DISTRITO EMITIDOS HASTA EL PRESENTE O DE AQUÍ EN ADELANTE CON DICHOS PROPÓSITOS, Y PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS; SIENDO DICHOS BONOS, DE SER APROBADOS, AUTORIZADOS EN LUGAR DE LOS \$11,745,000 EN BONOS PARA CAMINOS DEL DISTRITO QUE FUERON VOTADOS PERO NO FUERON EMITIDOS, AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2015?

Las proposiciones aparecerán de la siguiente manera en las boletas de votación utilizadas en la elección:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DEL CONDADO DE BRAZOS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DEL CONDADO DE BRAZOS
PROPOSICIÓN A

- | | | | |
|-----|-----------|---|--------------------------------------|
| () | A FAVOR |) | LA EMISIÓN DE \$235,600,000 EN BONOS |
| | |) | PARA SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE |
| | |) | AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y |
| | |) | ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA |
| | |) | DE TORMENTA, Y LA IMPOSICIÓN DE |
| | |) | IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A |
| () | EN CONTRA |) | TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DE |
| | |) | LOS BONOS |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DEL CONDADO DE BRAZOS
PROPOSICIÓN B

- | | | | |
|-----|-----------|---|--------------------------------------|
| () | A FAVOR |) | LA EMISIÓN DE \$104,060,000 EN BONOS |
| | |) | PARA CAMINOS Y LA IMPOSICIÓN DE |
| | |) | IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A |
| | |) | TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DE LOS |
| () | EN CONTRA |) | BONOS |

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares indicados en los horarios especificados en el **Anexo B**.

Las solicitudes de boletas de votación por correo deberán ser enviadas a:

Brazos County Early Voting Clerk
300 East WM J Bryan Parkway
Suite 100
Bryan, Texas 77803
Correo electrónico: thancock@brazoscountytexas.gov

Las solicitudes de boletas de votación por correo deben ser recibidas no más tarde de las 5 p.m. del 25 de octubre de 2019.

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.



Presidente de la Junta Directiva

**NO QUITAR HASTA LAS 8:00 A.M.
DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2019**